

# 長岡駅徒歩14分 スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内



物件	賃貸アパート		
建物名	プレジール 202		
間取	1R		
賃貸条件	賃料 27,000円		
	敷金 1ヶ月	礼金 なし	保証金 なし
	管理費 3,000円/月 共益費 なし		

所在地	長岡市干場1-2-3		
交通	JR信越本線 長岡駅 徒歩14分		
建物	建物名	プレジール 202	
	構造・階	鉄骨造 3階建 2階部分	
	使用部分面積	19.44 ㎡	
	間取内訳	1R (洋6)	
築年月	1975年03月(築50年)	駐車場	無(近隣月極駐車場(要空確認))
契約期間	1年	保険等	必要 (2年18,000円)
現状	空き	引渡し	
小学校区	川崎小 (140m)	中学校区	東北中 (1000m)
周辺施設	原信今朝白店約370m、セブンイレブン福住店約390m、ココカラファイン今朝白店約370m、長岡駅約1000m		
設備	温水洗浄便座、水洗、バス・トイレ別、ユニットバス、追焚機能、エアコン、クローゼット、シューズボックス、洗濯機置場、照明器具、電気、プロパンガス、インターホン有(モニター付)		
備考	その他初期費用:保証料(25,000円)、保険料(18,000円) その他月額費用:町内会費(250円) 保証会社(Jリース)の加入が条件となります。 入居時費用合計(目安)129,950円 2024年6月外壁塗装実施		

新潟県知事(1)5528 〒950-0855 新潟市東区江南3-5-36 三佐和ビル1-B

## Will Project合同会社

TEL:025-384-4636 FAX:025-384-4648 定休日:土・日・祝日・GW・年末年始



物件ページ

■取引態様 : 代理  
■情報公開日 : 2025年02月18日