

プレジール 303号室		長岡駅まで徒歩12分！長岡大学の学生や新社会人に最適！			
賃料	30,000円/月	外観	間取り		
間取り	ワンルーム				
種別	アパート				
所在	〒940- 0032 新潟県長岡市干場1丁目2番3号				
築年月	1975年3月				
構造	鉄骨 3階建				
専有面積	29.16㎡ (8.82坪)				
間取りタイプ					
学校区	川崎小学校(98m)・東北中学校(882m)				
交通	[駅] 信越線 長岡駅 徒歩12分 [バス] 川崎学校前 徒歩1分				
入居日	2024年3月中旬以降				
利用制限	法人:可、学生:可、単身者:可、二人入居:不可、シニア(60歳以上)入居:相談、ペット:不可、楽器:不可、事務所利用:不可、ルームシェア:不可				
保証会社	保証会社の加入が要件となります				
連帯保証人		毎月費用	初期費用		
設備	バス停近く、最寄り駅近く、最上階、バストイレ別、追 いだき機能付き、温水洗浄便座、洗面所独立、エア コン、LPG、洗濯機置場 室内、クローゼット、TVモニタ ー付きインターホン、各居室照明、保証会社要加入 、長岡大学生におすすめ	家賃	30,000円	敷金	30,000円
		管理費	3,000円	家賃保証料	26,600円
		町内費	250円	火災(家財)保険料	17,000円
				仲介手数料	33,000円
備考	【修繕履歴】・2018年12月給湯器・2019年12月 エアコン・2022年5月モニター付きインターフォン・2 022年6月クロス、CF、シーリングライト(写真はリフ ォーム前)				
		毎月総賃料(目安)	33,250円	入居時費用合計(目安)	139,850円



新潟県知事(1)第5528号

Will Project 合同会社

〒950- 0855  
新潟県新潟市東区江南3- 5- 36三佐和ビル 1- B  
TEL 025- 384- 4636 FAX 025- 384- 4648

<取引形態>  
代理





# プレジール 303号室

徒歩5分圏内にスーパー原信・コメダ珈琲店・サイゼリヤ・ココカラファインがあり生活し易い環境です！

室内



室内



室内



キッチン



クローゼット



この物件の周辺情報



# プレジール 303号室

徒歩5分圏内にスーパー原信・コメダ珈琲店・サイゼリヤ・ココカラファインがあり生活し易い環境です！

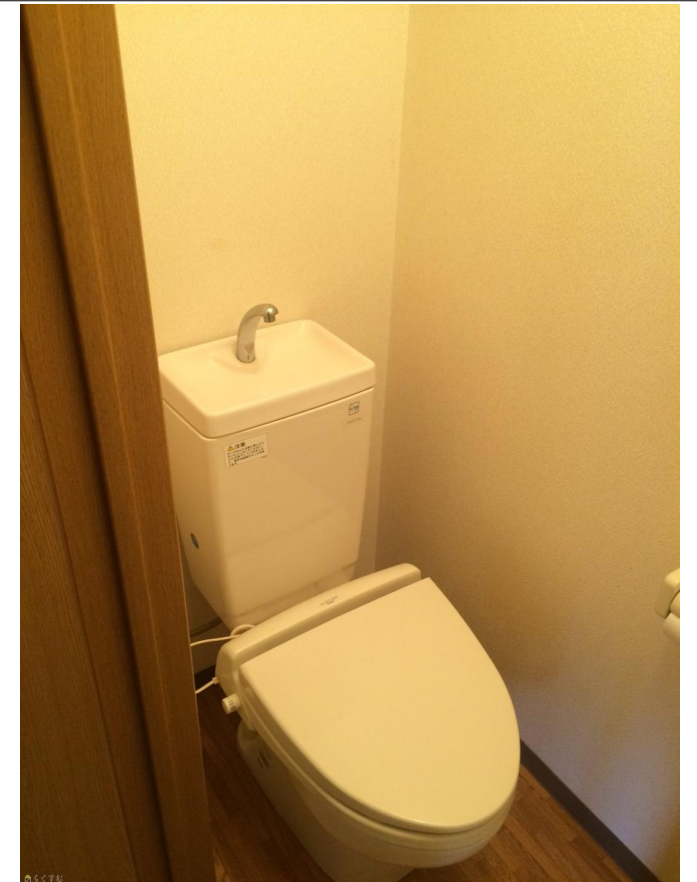
バス



洗面台



トイレ



シューズボックス



玄関

